

Inwoners Oud-zuid positief over wijkontwikkeling

In Oud-zuid vinden duidelijk meer inwoners dan twee jaar geleden dat de wijk erop vooruit is gegaan. De verbetering laat zich vooral zien in een afname van de verloedering, zoals rommel op straat en bekladding van muren en gebouwen.

Op het terrein van de veiligheidsbeleving hebben zich de afgelopen twee jaar geen noemenswaardige veranderingen voorgedaan. Kijken we naar de hele periode 1996-2004, dan is er wel sprake van een gunstige trend.

Veiligheid verbeterd in Nieuw-Zuid corporatief

Ook in Nieuw-zuid corporatief wordt duidelijk minder verloedering gesignaleerd dan twee jaar geleden. Over de gehele periode 1996-2004 is het aandeel inwoners van Nieuw-zuid corporatief dat zich wel eens onveilig voelt afgenomen. Dit geldt ook voor het waarnemen van vermogensdelicten en dreigende voorvallen.



Kwaliteit van de woonomgeving afgenomen in De Wijert/Corpus-Noord

De ontwikkelingen in De Wijert/Corpus-Noord laten een wisselend beeld zien. De kwaliteit van de woonomgeving en de sociale samenhang laten een lichte achteruitgang zien. Pluspunt is wel dat ook in De Wijert/Corpus-Noord de verloedering is afgenomen. De Wijert/Corpus-Noord loopt hiermee in de pas met de gehele wijk Nieuw-Zuid corporatief. Een andere positieve ontwikkeling in De Wijert/Corpus-noord is de afname van gevoelens van onveiligheid.

Nieuw-zuid particulier is één van de meest leefbare wijken

Al sinds de eerste meting in 1996 scoort Nieuw-Zuid particulier goed op het gebied van de leefbaarheid en veiligheid. Door de jaren zijn deze scores ook nog eens verder verbeterd. Zo wordt in geen enkele wijk de kwaliteit van de woonomgeving beter beoordeeld dan in Nieuw-Zuid particulier. Minpuntjes zijn de lage tevredenheid over de jongerenvoorzieningen en de toename van overlast tussen 2002 en 2004. Ten opzichte van 2002 ondervinden de inwoners van Nieuw-zuid particulier meer jongeren- en geluids-overlast. Wel zijn de scores nog duidelijk lager dan gemiddeld in de stad.

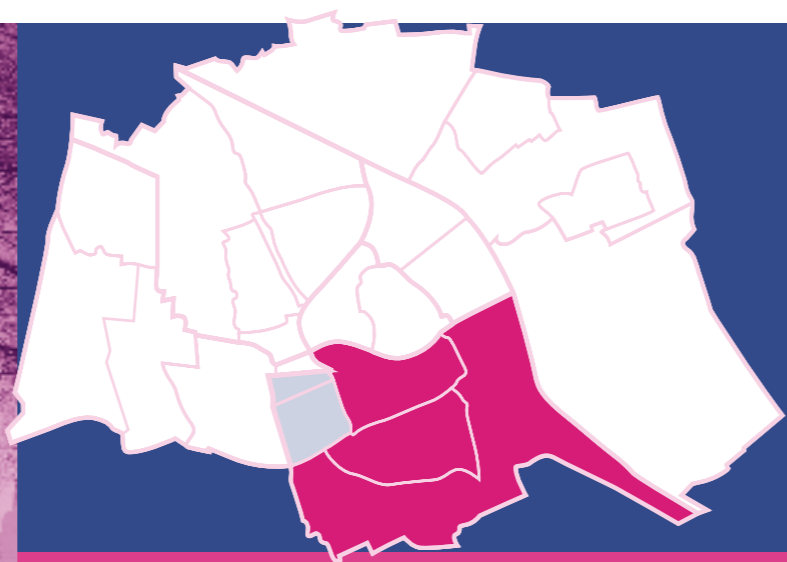
Positieve en negatieve punten

Voor het stadsdeel Noord-west is een opsomming gemaakt van de positieve en negatieve punten zoals die in de analyses voor 2004 naar voren zijn gekomen. De genoemde punten zijn niet altijd kenmerkend voor een wijk als geheel; het kan gaan om locaties binnen de wijken waar de genoemde punten in meer of mindere mate van toepassing op zijn.

	Sterkere punten	Zwakkere punten
Oud-zuid	<ul style="list-style-type: none"> Veiligheidsbeleving 	<ul style="list-style-type: none"> Winkelaanbod Groenvoorzieningen Speelmogelijkheden voor kinderen
Nieuw-zuid corporatief	<ul style="list-style-type: none"> Weinig overlast Weinig verloedering Veiligheidsbeleving 	<ul style="list-style-type: none"> Speelmogelijkheden voor kinderen
Nieuw-zuid particulier	<ul style="list-style-type: none"> Groenvoorzieningen Straatverlichting Kwaliteit woningen Sociale samenhang Waardering woonomgeving Weinig overlast Weinig verloedering Veiligheidsbeleving 	<ul style="list-style-type: none"> Winkelaanbod Jongerenvoorzieningen

Toelichting stoplicht-overzicht

Op de achterkant vindt u het stoplichtoverzicht voor alle onderzochte wijken. Het overzicht laat zien of allerlei scores voor de wijken gunstig of ongunstig afwijken ten opzichte van de stad als geheel. Een vakje is rood wanneer het wijkgemiddelde voor een score in negatieve zin afwijkt van het stads-gemiddelde en wit als het afwijkt in positieve zin. Een roze vakje betekent dat het wijkgemiddelde (statistisch) niet beduidend afwijkt van het stedelijk gemiddelde.



	Evaluatie woonomgeving				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	7,7	7,7	7,7	7,8	7,6
Nieuw-zuid corporatief	7,9	7,4	7,9	7,5	7,4
Nieuw-zuid particulier	8,2	8,2	8,4	7,8	8,1
Stad	7,3	7,3	7,4	7,3	7,4

	Overlast				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	2,4	2,3	2,5	3,0	2,9
Nieuw-zuid corporatief	2,0	2,6	2,1	2,0	2,1
Nieuw-zuid particulier	1,5	1,4	1,1	1,2	1,7
Stad	3,0	2,8	2,9	3,0	2,9

	Speelmogelijkheden				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	55%	61%	47%	54%	51%
Nieuw-zuid corporatief	51%	50%	59%	56%	50%
Nieuw-zuid particulier	66%	69%	74%	68%	67%
Stad	57%	58%	59%	62%	61%

	Verloedering				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	4,0	4,1	4,2	3,9	3,1
Nieuw-zuid corporatief	4,0	4,6	4,6	3,3	3,0
Nieuw-zuid particulier	3,2	3,4	3,4	2,5	2,9
Stad	4,6	4,6	4,7	3,7	3,4

	Groenvoorziening				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	70%	75%	68%	72%	78%
Nieuw-zuid corporatief	83%	86%	79%	87%	87%
Nieuw-zuid particulier	86%	85%	78%	87%	91%
Stad	78%	79%	75%	83%	85%

	Onveiligheidsgevoelens buurt				
	1996	1998	2000	2002	2004
Oud-zuid	28%	22%	33%	17%	13%
Nieuw-zuid corporatief	29%	22%	22%	16%	13%
Nieuw-zuid particulier	23%	17%	10%	10%	10%
Stad	33%	27%	28%	21%	19%

